

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ГОРОД КАЛАЧ**

**КАЛАЧЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

 «04» февраля 2016 г. №31

 г. Калач

**О подготовке проекта внесения**

**изменений в правила землепользования**

**и застройки городского поселения**

**город Калач**

 В соответствии со статьей 31, а также п. 2 ч. 2 ст. 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях создания условий для устойчивого развития территории городского поселения город Калач и обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия, администрация городского поселения город Калач **п о с т а н о в л я е т:**

1. Приступить к подготовке проекта изменений правил землепользования и застройки городского поселения город Калач.

2. Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта изменений правил землепользования и застройки согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

3. Опубликовать настоящее постановление в официальном периодическом печатном издании «Вестник муниципальных правовых актов городского поселения город Калач Калачеевского муниципального района Воронежской области», и разместить на официальном сайте администрации городского поселения город Калач в сети Интернет.

4. Опубликовать в районной газете «Калачеевский зори» информационное сообщение о принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения город Калач согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

5 . Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава администрации**

**городского поселения город Калач Т. В. Мирошникова**

Приложение №1 к постановлению

администрации городского

поселения город Калач

от 04.02.2016 г. №31

**Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта изменений правил землепользования и застройки городского поселения город Калач**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Виды работ | Сроки исполнения | Ответственный исполнитель |
| 1 | Разработка проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского поселения город Калач | В течение 10 дней со дня опубликования настоящего постановления | Комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки городского поселения город Калач |
| 2 | Проверка проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения город Калач на соответствие требованиям технических регламентов | В течение 10 дней  | Администрация городского поселения город Калач совместно с отделом главного архитектора администрации Калачеевского муниципального района Воронежской области |
| 3 | Доработка проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения город Калач в случае несоответствия требованиям технических регламентов | Срок определяется дополнительно, в зависимости от объема корректирования | Комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки городского поселения город Калач |
| 4 | Направление проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения город Калач главе городского поселения город Калач для принятия решения о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения город Калач | В течение 10 дней после завершения проверки проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения город Калач на соответствие требованиям технических регламентов, Генеральному плану городского поселения город Калач  | Администрация городского поселения город Калач |
| 5 | Продолжительность публичных слушаний по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского поселения город Калач | Не менее 30 дней с момента опубликования извещения о проведении публичных слушаний | Комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки городского поселения город Калач |
| 6 | Направление проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения город Калач главе администрации городского поселения город Калач | В течение 10 дней | Комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки городского поселения город Калач |
| 6 | Принятие решения о направлении проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения город Калач на Совет народных депутатов городского поселения город Калач или об отклонении проекта и направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления | В течение 10 дней после представления проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения город Калач | Глава администрации городского поселения город Калач |
| 7 | Решение Совета народных депутатов городского поселения город Калач об утверждении внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения город Калач |  |  |

Приложение №2 к постановлению

администрации городского

поселения город Калач

от 04.02.2016 г.№31

**Уважаемые жители городского поселения город Калач!**

Администрация городского поселения город Калач сообщает о подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения город Калач, утвержденных решением Совета народных депутатов городского поселения город Калач от 25.11.2011 г. № 233.

Получить предварительную информацию, ознакомиться с необходимыми документами, а также предоставить свои предложения, возражения по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского поселения город Калач можно в администрации городского поселения город Калач (Воронежская область, г. Калач, пл. Ленина, 6) или по телефону 22-1-68 ежедневно с 8 до 17 часов, за исключением выходных дней.